

Kraków, dnia 02 lipca 2019 r.

Informacja o planowanym zamówieniu - zaproszenie do złożenia ofert

Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie informuje, że planuje udzielić zamówienie na:

remont pomieszczeń biurowych na I i II piętrze w budynku KW PSP w Krakowie przy ul. Zarzecze 106

spełniające wymagania określone w załączniku nr 1, na warunkach określonych w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia.

Oferty będą oceniane według kryteriów:

cena 100 %

Zamówienie należy zrealizować w terminie **do dnia 10 września 2019 r.**

Oferty prosimy składać w formie pisemnej, na druku stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia, w terminie **do dnia 10 lipca 2019 r.**

Oferty można składać pocztą elektroniczną na adres wzp@straz.krakow.pl, osobiście lub przesłać za pośrednictwem operatora pocztowego do siedziby tut. Komendy.

Do oferty należy załączyć:

1. Pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę w imieniu firmy składającej ofertę - powinno być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem (za wyjątkiem osób wpisanych w KRS).
2. Zatwierdzony przez Wykonawcę opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do zaproszenia.

Jednocześnie informujemy, że tutejsza Komenda przewiduje możliwość unieważnienia niniejszego zaproszenia oraz przeprowadzenie negocjacji dot. wszystkich warunków umowy z wybranymi Wykonawcami do momentu wyboru oferty najkorzystniejszej. Stroną upoważnioną do zmiany treści opisu przedmiotu zamówienia lub warunków umowy jest wyłącznie KW PSP w Krakowie.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Projekt umowy.
3. Wzór oferty.
4. Wzór oświadczenia wymaganego od Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.


Majorski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
st. bryg. mgr Marek Bębenek

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Remont pomieszczeń biurowych na I i II piętrze w budynku Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie przy ul. Zarzecze 106.

1. Prace zabezpieczające rozbiórkowe:
 - 1.1. Zabezpieczenie okien folią (**12,54 m²**).
 - 1.2. Zabezpieczenie parapetów folią (**2,33 m²**).
 - 1.3. Rozebranie ścianek działowych z cegły, grubość ścianki 12 cm (**19,85 m²**).
 - 1.4. Skucie płytek ściennych: w łazience oraz między szafkami w aneksie kuchennym (**19,28 m²**).
 - 1.5. Skucie płytek podłogowych w łazience i aneksie kuchennym oraz nierówności podłoża (**7,83 m²**).
 - 1.6. Rozebranie posadzek z deszczulek w celu nawiązania do istniejących (w 2 pomieszczeniach - **3,99m²**).
 - 1.7. Wyniesienie i utylizacja gruzu z rozbiórek (**3,87 m³**).

2. Posadzki:
 - 2.1. Wykonanie wylewki wyrównującej wew. budynku pod parkiet łącznej grubości 10 mm (**11,82 m²**).
 - 2.2. Układanie (uzupełnianie) parkietu na kleju, klepka istniejąca o wymiarach 30x5 cm (**11,82 m²**).
 - 2.3. Mechaniczne szlifowanie posadzek, parkiet nowy i istniejący (**53,27 m²**).
 - 2.4. Uzupelnienie listew przypodłogowych (**34,30 mb**).
 - 2.5. Lakierowanie posadzek parkiet - z dodatkiem lakierobejcy w celu ujednolicenia koloru (**53,27 m²**).

3. Ściany i sufity + okładziny ścienne:
 - 3.1. Wyrównanie ścian (tynkowanie ścian lub z płyt gipsowo-kartonowych) – miejsce po skuciu płytek w łazience (**30,56 m²**).
 - 3.2. Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych tynk cementowo-pasy po wyburzeniu ścian szer. ok 15 cm (**9,900 mb**).
 - 3.3. Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych bez wypełnienia (**11,34 m²**).
 - 3.4. Ułożenie płytek ściennych na klej – fartuch 60 cm w aneksie kuchennym (**1,80 m²**).
 - 3.5. Uzupelnienia gładzi gipsowej jednowarstwowej na ścianach i sufitach (**7,77 m²**).
 - 3.6. Wykonanie drzwi przesuwanych do aneksu kuchennego – na rolkach łożyskowych (**1,00 kpl**).

3.7. Malowanie farbami emulsyjnymi starych i nowych tynków, ściany i sufity wewnętrzne wraz z uzupełnieniem ewentualnych ubytków (356,93 m²).

4. Prace instalacyjne:

4.1. Wycięcie i umartwienie gałązek kaloryfera, podejścia pod umywalkę, toalety i prysznic (7 szt.).

4.2. Demontaż grzejnika, stalowy 2- płytowy (1 kpl).

4.3. Wykonanie nowego podejścia pod zlewozmywak w aneksie kuchennym: zimna/ciepła woda + odpływ pod planowaną zabudowę meblową (1 kpl).

5. Prace elektryczne:

5.1. Umartwienie włącznika w aneksie kuchennym oraz w łazience (3 kpl).

5.2. Wykonanie przeróbki zasilania w aneksie kuchennym oraz oświetlenia – oświetlenie, wyłącznik, gniazda 4 szt (1 kpl).

5.3. Oprawy sufitowe typu LED np. FX65 MP CIRCADIAN firmy ES SYSTEM (4 kpl).

6. Zabudowa aluminiowa:

6.1. Demontaż istniejącej ściany GK o pow. 8 m² w tym zabudowy szklano-aluminiowej (6,4 m²) wraz z wyrównaniem i pomalowaniem miejsc po demontażu ścianki.

6.2. Postawienie nowej ściany GK o pow. 9 m² w innym miejscu w tym zdemontowanie wcześniej zdemontowanej zabudowy szklano-aluminiowej wraz z malowaniem – (6,4m²).

Wymagane jest posprzątanie pomieszczeń po wykonaniu prac remontowych.

Wskazana wizja lokalna po wcześniejszym umówieniu telefonicznym.

Osoba do kontaktu: bryg. Piotr Stępień tel. 607 991 598.

Proszę podać całkowity koszt remontu wg powyższego zakresu bez podawania kwot za poszczególne elementy.



**Komenda Wojewódzka
Państwowej Straży Pożarnej
w Krakowie**

U M O W A

**Remont pomieszczeń biurowych na I i II piętrze w budynku
KW PSP w Krakowie przy ul. Zarzecze 106.**

Kraków, dnia 2019 r.

UMOWA - projekt nr WZP.236.15. .2019

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Komendą Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie,
ul. Zarzecze 106, 30-134 Kraków, NIP 675-00-07-386, zwaną dalej Zamawiającym,
reprezentowaną przez:

-

a

Firmąul,
....., NIP, REGON, KRS
zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

-

W wyniku wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy zawiera się umowę o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania remontu pomieszczeń biurowych na I i II piętrze w budynku KW PSP w Krakowie przy ul. Zarzecze 106, zgodnie z wymaganiami określonymi w zaproszeniu do złożenia ofert nr WZP.236.15.6.2019 z dnia 2 lipca 2019 r. oraz z ofertą Wykonawcy z dnia 2019 r. stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy i będącymi jej integralną częścią.
2. Prace określone w ust.1 wykonywane będą w budynku będącym w ciągłym użytkowaniu w trakcie ich realizacji. W związku z tym prace prowadzone przez Wykonawcę nie mogą utrudniać użytkowania zgodnie z przeznaczeniem, a w szczególności nie mogą zakłócać toku pracy i ruchu w sposób inny niż będący następstwem koniecznych zakłóceń wynikających z zakresu i technologii prowadzonych robót. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwą koordynację prowadzonych prac.
3. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w toku realizacji żądania zmiany wynikające z potrzeb Zamawiającego, nie rodzące skutków finansowych.
4. Wykonawca obowiązany jest do wcześniejszego informowania Zamawiającego o ewentualnych zagrożeniach i opóźnieniach.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać remont zgodnie z zasadami dobrej praktyki i współczesną wiedzą techniczną, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt wszelkich uszkodzeń powstałych w mieniu Zamawiającego w wyniku realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
7. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia Wykonawcy ceny, o której mowa w § 2.

§ 2

Wartość całkowita brutto przedmiotu umowy wynosi zł (słownie zł), w tym:

- A. Wartość netto przedmiotu umowy zł
- B. Stawka podatku Vat %

§ 3

1. Wykonawca wystawi na Zamawiającego fakturę za wykonanie prac określonych w § 1 ust. 1.
2. Zamawiający, zapłaci Wykonawcy cenę zrealizowanego przedmiotu umowy, przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, po dokonaniu odbioru faktycznego przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem odbioru.
3. Datą zapłaty jest data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
4. Cesja wierzytelności Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego może wystąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego, wyrażoną pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie do dnia 10 września 2019 r. Termin realizacji umowy zostaje zachowany jeżeli odbiór faktyczny przedmiotu umowy odbędzie się w terminie, o którym mowa powyżej.
2. Termin, o którym mowa w ust. 1 zostaje zastrzeżony na korzyść obu stron umowy.
3. Potwierdzeniem wydania przedmiotu umowy w terminie jest protokół odbioru faktycznego, o którym mowa w § 5 ust. 4.
4. Jeżeli opóźnienie wykonania przedmiotu umowy przekroczy 5 dni kalendarzowych Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego. W takim przypadku Zamawiający nie będzie zobowiązany zwrócić Wykonawcy kosztów, jakie Wykonawca poniósł w związku z umową. Odstąpienie od umowy wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej poprzez złożenie oświadczenia drugiej stronie. Za dopuszczalną formę złożenia oświadczenia uznaje się przesłanie e-maila na adres..... Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może być złożone w terminie 10 dni od dnia zaistnienia przyczyn odstąpienia.

§ 5

1. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się w siedzibie Zamawiającego.
2. Odbioru dokona komisja, w skład której będzie wchodziło co najmniej 2 przedstawicieli Zamawiającego, w obecności co najmniej 1 przedstawiciela Wykonawcy. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do przeprowadzenia odbioru przedmiotu umowy z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem. Zawiadomienie należy przesłać drogą elektroniczną na adres wzp@straz.krakow.pl do Wydziału Zamówień Publicznych Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie.

3. Podczas odbioru Zamawiający dokona sprawdzenia poprawności wykonania przedmiotu umowy.
4. Protokół odbioru zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy oraz zostanie podpisany przez strony, każdy na prawach oryginału.
5. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru przedmiotu umowy usterek, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie jest w stanie niezwłocznie usunąć usterek, o których mowa w ust. 5 odbiór zostaje przerwany. Po usunięciu usterek dalszy tok postępowania zgodny z ust. 1-5.

§ 6

1. Na wykonane prace oraz użyte materiały Wykonawca udziela gwarancji jakości. Gwarancja obejmować będzie zachowanie stanu elementów robót wykonanych w ramach przedmiotu umowy z pominięciem naturalnego zużycia. Usunięcie wad i usterek w okresie gwarancji następuje na koszt Wykonawcy.
2. Okres gwarancji wynosi 24 miesiące, licząc od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu bezusterkowego odbioru prac objętych umową, chyba że okresy gwarancji udzielone przez producentów materiałów są dłuższe.
3. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas od momentu zgłoszenia przedmiotu umowy do naprawy do momentu odebrania z naprawy sprawnego przedmiotu umowy.

§ 7

1. Jeżeli Wykonawca dopuści się zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu ustalonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, zapłaci Zamawiającemu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki karę umowną w wysokości 0,1 % wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 2, jednakże nie więcej niż 20 % wartości brutto umowy, na podstawie noty obciążającej wystawionej przez Zamawiającego na kwotę zgodną z warunkami niniejszej umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, obowiązany jest on zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości niniejszej umowy.
3. Termin zapłaty kar, o których mowa w ust. 1-2 wynosi 14 dni od daty otrzymania noty obciążającej.
4. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość kar zastrzeżonych w umowie Zamawiający może żądać odszkodowania na zasadach ogólnych w wysokości odpowiadającej poniesionej szkodzie w pełnej wysokości.
5. Jeżeli Zamawiający opóźni termin dokonania zapłaty za fakturę, zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe od kwot niezapłaconych w terminie za każdy dzień opóźnienia, na podstawie noty obciążającej wystawionej przez Wykonawcę na kwotę zgodną z warunkami niniejszej umowy.

§ 8

1. Strony umowy zgodnie oświadczają, że w przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy poddają się rozstrzygnięciu sporu przez polski sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie objętych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz inne obowiązujące przepisy prawa polskiego odnoszące się do przedmiotu umowy.

§ 9

1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i sporządzona będzie w formie aneksu.
2. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
3. Załączniki do umowy stanowią integralną część umowy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Załączniki:

1. Oferta z dnia

**Komenda Wojewódzka
Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie
ul. Zarzecze 106
30-134 Kraków
email: wzp@straz.krakow.pl**

W odpowiedzi na zaproszenie nr WZP.236.15.6.2019 z dnia 2 lipca 2019 r.

.....
.....
.....

/nazwa i adres Wykonawcy, telefon, NIP, REGON, e-mail/

oferujemy wykonanie remontu pomieszczeń biurowych na I i II piętrze w budynku KW PSP w Krakowie przy ul. Zarzecze 106:

Wartość netto zamówienia wynosi.....

Stawka podatku VAT.....

Wartość brutto zamówienia wynosi.....

Do oferty załączamy:

1. Pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę w imieniu firmy składającej ofertę - powinno być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem (za wyjątkiem osób wpisanych w KRS).
2. Zatwierdzony przez wykonawcę opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do zaproszenia.

.....
/podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy/

**Wzór oświadczenia wymaganego od Wykonawcy
w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych
przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).